

一般競争入札公告

特別養護老人ホームプレミア扇 改修工事

1. 工事概要

工事名称…特別養護老人ホームプレミア扇 改修工事
工事場所…足立区扇1ノ3ノ5
予定工期…契約締結の日～2026年2月28日
工事規模…鉄筋コンクリート造5階建て塔屋1階付き延べ6058.82㎡
施設内容…特別養護老人ホーム96床、ショートステイ9床を有する介護福祉施設、デイサービス・居宅介護支援・訪問介護ステーション・地域密着型デイサービスを併設、開設から19年以上経過
工事内容…大規模改修工事（内装、電気、給排水、その他）
※予定価格…事後公表
※最低制限価格…あり

2. 入札参加資格

下記条件については、入札参加申し込み日から入札当日までの全期間においてその条件を満たしていること
(a) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと (b) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱（平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定）に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること (c) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号）第5条に基づく排除措置期間中でないものであること (d) 建設業の許可を有すること (e) 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店または営業所であること (f) 経営事項審査総合評点（建築一式）900点以上であること (g) 東京都の令和7・8年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること (h) 経営不振の状態（会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申し立てをしたとき、手形または小切手が不渡りとなったときなど）にないこと (i) 以下の①から⑥までの全ての条件を満たす工事実績を1件以上有していること。①建物主要用途が特別養護老人ホームであること②大規模修繕工事であること③建物

延床面積が1件あたり4000㎡以上であること④2020年7月31日から2025年7月30日までの間に竣工していること（申請締切日から過去5年）⑤元請として受注していること⑥工事請負契約金額が1件あたり税込1億円以上であること (j) 当法人の理事が役員をしている企業およびその企業と親子関係にある企業ではないこと

3. 提出書類、方法

所定の入札参加希望票および質問票などを添えて提出すること

4. 提出期間

2025年7月22日～7月31日

5. 提出先

足立区扇1ノ3ノ5
特別養護老人ホームプレミア扇 施設長 山口智義 宛

6. 問い合わせ先

特別養護老人ホームプレミア扇
施設長 山口智義、施設管理部 川崎歩
電話 03(3890)3333 ファクス 03(3890)5551
メールアドレス：tyamaguchi@100.or.jp akawasaki@100.or.jp
URL：https://100.or.jp/

7. 入札日

2025年8月28日

2025年7月22日

社会福祉法人 白寿会